

売戸建住宅

安八郡安八町森部

間取り
6SLDK

建物面積
163.88㎡

築年月
1954年07月

広々6LDK+S♪
土地約65坪・延べ床約50坪♪

チェックポイント！

セットバック要(5.25m),主要採光面：南向き,閑静な住宅街,オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,プロパンガス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ディンプルキー,庭,駐車場2台分,駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	岐阜羽島
間取りタイプ	6SLDK
価格	740万円

物件所在地	岐阜県安八郡安八町森部 1069-2		
交通	J R 東海道新幹線 岐阜羽島 徒歩33分		
土地面積	公簿	213.58㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	163.88㎡	
	間取内訳	洋 8・6・8・6・6・6 S 3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1954年07月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南3.0m 公道 接面10.5m		
設備	オートバス,追焚機能,温水洗浄便座,3口以上コンロ,システムキッチン,プロパンガス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ディンプルキー,庭,駐車場2台分,駐車場3台分以上		
備考	市街化調整区域。旧既存宅要件あり。プロパンガス会社契約要継続。要セットバック約50cm。境界線については東側所有者との合意書あり。確定測量なし現状売渡、契約不適合免責。地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69852436034

愛知県知事免許(1)第25415号 〒493-8001 愛知県一宮市北方町北方字北首根11

株式会社PTアイランド

TEL: 0586-85-7533 FAX: 050-3535-6688 定休日: 不定休 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専属専任