

不動産物件案内書

2024年8月14日

価 格	9,000万円(税込)	
物 件 名	売店舗	
物件番号	G4003	
住居表示	大阪府大阪市中央区博労町2丁目	
地 番		
地 積	36.3㎡(約11坪)	
交 通	大阪メトロ『心斎橋駅』徒歩約8分	
地 目		
接道状況	前面道路(幅員6m×間口3.5m)	
建物構造	木造2階建	
建物面積	52.9㎡(約16坪)	
築年月	1953年	
現 況	空	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建 蔽 率	80%
	容 積 率	600%
	そ の 他	
備 考	○外装リノベ済	

大阪府知事(1)第63025号



株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21
稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



