

不動産物件案内書

2024年9月4日

価 格	8, 280万円 (税込)	
物件名	売マンション	
物件番号	G6014	
住居表示	大阪府大阪市北区大淀南2丁目	
地 番		
地 積		
交 通	J R大阪環状線『福島駅』徒歩約8分 J R東西線『新福島駅』徒歩約10分	
地 目		
接道状況		
建物構造	鉄筋コンクリート造 地上44階建	
建物面積	64㎡ (約19.3坪)	
築年月	2007年2月	
現 況		
都市計画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建蔽率	80%
	容積率	600%
	その他	
備 考	○総戸数257戸 ○14階部分 3LDK ○東向 ○空渡し	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野3-10-21
稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



