

間取り

3DK

専有面積

67.94㎡

築年月

1987年09月



※ガレージ内寸法  
幅約2450m・高さ約1600m・奥行約5150m

## 貸戸建住宅

### チェックポイント！

- バイク置場有(無料)●駐輪場有(無料)●主要採光面：北向き●社宅可●事務所使用可●喫煙不可●楽器相談●ペット相談
- ルームシェア可●高齢者相談●B・T別●オートバス●追焚機能●洗面所独立●ガスコンロ可●収納スペース●洗濯機置場●フローリング●バルコニー

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

有栖川駅

3DK

賃料 70,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

|       |                                                                                                                                                                                     |                  |    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----|
| 物件所在地 | 京都府京都市右京区嵯峨野六反田町 10-26                                                                                                                                                              |                  |    |
| 交通    | 京福電鉄嵐山本線 有栖川 徒歩14分                                                                                                                                                                  |                  |    |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                                                 | 嵯峨野六反田町貸家        |    |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                                               | 木・鉄筋コンクリート 3階建   |    |
|       | 使用部分積                                                                                                                                                                               | 67.94㎡           |    |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                                                | 和 6・6 洋 6 DK 4.5 |    |
| 築年月   | 1987年09月                                                                                                                                                                            | 契約期間             | 2年 |
| 管理費等  | なし                                                                                                                                                                                  |                  |    |
| 駐車場   | 有 無料                                                                                                                                                                                |                  |    |
| 現況    | 空家                                                                                                                                                                                  | 入居可能時期           | 相談 |
| 設備    | B・T別,オートバス,追焚機能,洗面所独立,ガスコンロ可,収納スペース,洗濯機置場,フローリング,バルコニー                                                                                                                              |                  |    |
| 保険等   | 要 2年23,000円                                                                                                                                                                         |                  |    |
| 備考    | ●ガレージ内寸法：幅約2450cm・高さ約1600cm・奥行約5150cm●更新時事務手数料1万円(税別) 退去時清掃代：38,500円 更新料：旧賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ●初回保証委託料：総賃料50%～●更新：毎年：1. 2万円～●集金代行手数料：3000円(税別) 鍵交換代等：有 22,000円～ 利用駅1：京福電鉄嵐山本線 帷子ノ辻 徒歩14分 |                  |    |

## 株式会社ハウスプラザジャパン

京都府知事免許(4)第13033号 〒616-8362 京都府京都市右京区嵯峨五島町38番地

☎ 075-861-3105 fax 075-861-3107 定休日：無休

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69908280052

at home