

# 売地



最適用途	住宅用地		
最寄駅	山下駅		
土地面積	公簿 392.33㎡	私道面積 (共有持分)	435.29㎡
価格	280万円	坪単価	@2.36万円

物件所在地	宮城県亶理郡山元町高瀬字梅田		
交通	J R常磐線 山下 徒歩20分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	即時 / 更地渡し		
開発許可等番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 東公道 北私道		
設備	電気, 上水道, 浄化槽		
備考			

## チェックポイント！

- 電気●上水道●浄化槽

土地面積  
公簿 392.33㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 一步不動産販売株式会社

宮城県知事免許(2)第6480号 〒980-0014 宮城県仙台市青葉区本町1丁目6-23

☎ 022-302-4041 fax 022-302-4042 定休日：水

■取引態様：専任媒介

infosheet 物件番号 69803541065

at home