貸倉庫・店舗のご案内

埼玉県川口市西川口６－３－２３

準工

◆物件概要

所在地	埼玉県川口市西川口６－３－２３
最寄り駅	京浜東北線【西川口】駅　　徒歩10分
建物	重量鉄骨造（S造）3階建て　(1階分)
床面積	１１２．７７㎡
敷地面積	＊＊＊
用途地域	市街化区域／準工業地域
築年	1977年
前面道路	６m
天井高	2.8m

◆賃貸条件

月額賃料（税込）	250,000 円			
保証金	3	ヶ月	礼金	1 ヶ月
償却	なし		管理・共益費	なし
契約期間	3年		更新料	1 ヶ月
現況	空		引渡日	即日
インボイス番号登録			あり	

◆インフラ　※要確認

○	電灯	○	ガス
○	上水	○	下水

◆設備・備考　※要確認

※	キュービクル	×	空調
×	EV	○	シャッター
×	トイレ	○	駐車場
※	建築確認済証	※	検査済証

＊家賃保証会社　必須
＊駐車場1台分（軽自動車）
＊スケルトン仕様　　63005844
＊照明器具・トイレ・水道・キッチン：無
＊上階賃貸住宅の為、夜間・早朝の作業は不可













※図面と相違箇所がある場合は相違を優先とします

工場倉庫経営支援株式会社
工場倉庫経営支援　株式会社
〒332-0031　埼玉県川口市青木2−10−30
048-254-1811　FAX048-229-0808　メール　takaho@koujyou.tokyo