

# 東近江市五個荘新堂町で収益物件出ました。



←LINE QR読込で即時やり取り！

## クラシックホームよりコメント

隣接地291番地 土地建物も同時に取得して頂きます。価格はお問い合わせください！

【土地】東近江市五個荘新堂町291番 宅地 247.32㎡

【建物】東近江市五個荘新堂町291番地 居宅 木造草葺平屋建 築年不詳 57.85㎡

物件種目	収益物件
最寄駅	河辺の森駅
価格	900万円

物件所在地	滋賀県東近江市五個荘新堂町 292番その他		
交通	近江鉄道湖東近江線 河辺の森駅 1.3km 徒歩約16分 Google調べ		
土地面積	472.21 ㎡ 142.84 坪	セットバック 面積(概測)	㎡ 坪
建物	構造・規模	造 スレート 葺 階建	
	面積	1階 ㎡ 坪	2階 ㎡ 坪
	延面積	㎡ 坪	
土地権利	所有権	施工会社	
総戸数		築年月	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	1台		
接道状況	公道 東側幅員約3.6m 南側幅員約2.65~3.53m		
設備	上水道、下水道、電気、プロパンガス(個別)		
備考	現在賃貸中 月額賃料77,000円 年額924,000円		
	オーナーチェンジ物件		
会員番号		物件番号	