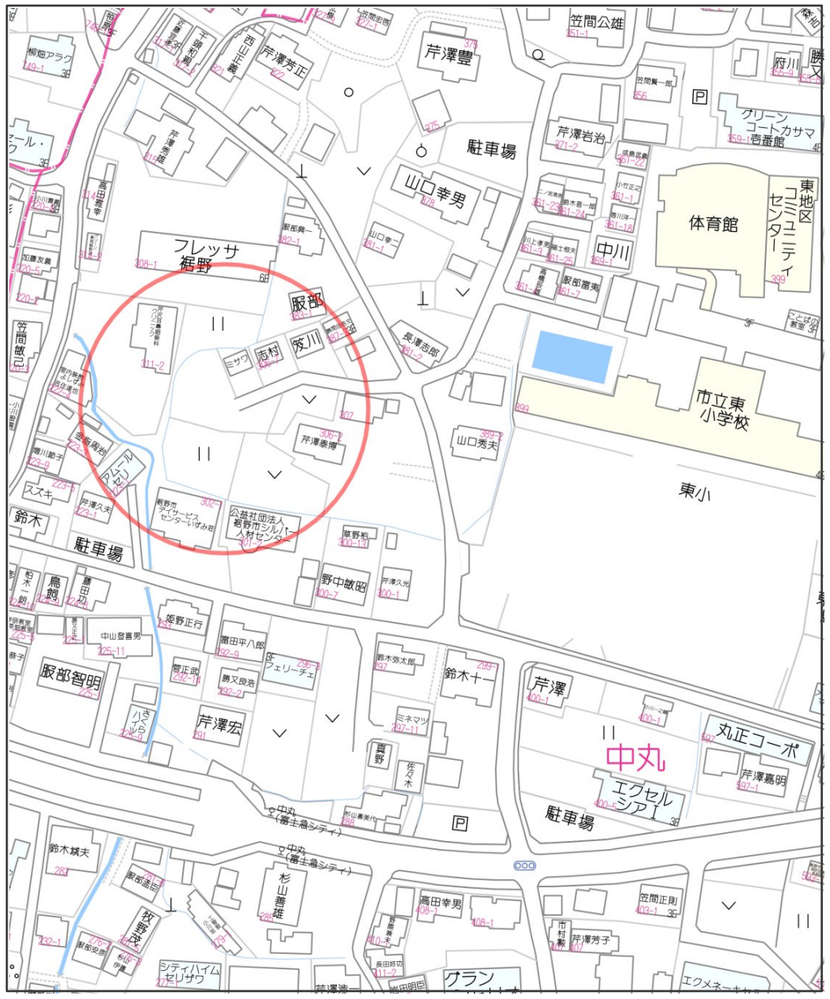
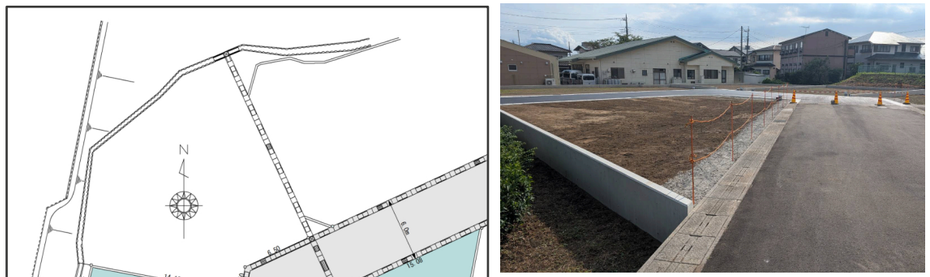
裾野市茶畑　4区画分譲地

建築条件なし・売主のため仲介手数料なし





					区画番号	面積	価格	坪単価
土地	所在地	裾野市茶畑304-1			区画1	168.16㎡(50.86坪)	1,856万円	36.4万円
	権利	所有権	地目	宅地	区画2	166.23㎡(50.28坪)	1,659万円	32.9万円
	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居	区画3	219.87㎡(66.51坪)	1,995万円	29.9万円
	建ぺい率	60%	容積率	150%	区画4	契約済		
	法・その他							
	道路	位置指定道路　幅員6.0m						

設備	水道	公営	汚水	下水
	電気	東京電力	雨水	側溝
	ガス	プロパン		
交通	電車	JR御殿場線　裾野駅まで徒歩約9分		
	バス			
学校	小学校	裾野市立東小学校まで徒歩約2分		
	中学校	裾野市立東中学校まで徒歩約18分		
取引形態		売主		

備考

＊直接移転登記での取引きとなります

＊東京電力等の電柱及び引張線の位置は未確定です

＊位置指定道路の持ち分を所有権移転します
（道路維持管理は持ち分所有者で行います）

＊水道加入金は別途必要となります

＊司法書士は売主指定とします

Since 1970

(公社)静岡県宅地建物取引業協会　静岡県知事免許(15)第2244号

第一開発株式会社

〒410-1127　静岡県裾野市平松289番地

TEL 055-992-3606

FAX 055-992-3655

当社HP　instagram　お問い合わせ先