

売地案内書

物件
所在

笠間市旭町

友部第二 小学区

友部第二 中学区

販売
価格

825 万円～

全区画の南向きの新規分譲地・近くにはスーパー、コンビニ、飲食店等住みやすい住環境です。

現地写真



区画図



周辺環境



交通	最寄駅	JR常磐線 友部駅	約 2,710 m 徒歩 34 分		
	最寄バス停		約 m 徒歩 0 分		
所在地	地番	笠間市旭町396-5 他			
	住居表示				
土地	面積	区画図参照	坪単価 @12.32～		
	接道	接道方向	公道・私道・他	幅員	セットバック
		南側	公道	約6.0m	不要
		東側	公道	約5.0m	不要
地目	田	現況	宅地(更地)		
権利	所有権	建築条件	無		
設備	水道	水道(公営)	電気	東京電力	
	汚水	公共下水	雑排水	公共下水	
	雨水	側溝	ガス	個別プロパン	
	負担金①	公共下水受益者負担金		540円/㎡	
負担金②					
負担金③					
その他	設備負担金(上下水道) 20万円				
地域・制限	都市計画	非線引			
	用途地域	指定無し			
	建蔽率	60%	容積率	200%	
	学区	友部第二	小学校	1,210 m	
友部第二		中学校	1,320 m		
引渡し	相談				
備考	<ul style="list-style-type: none"> 上下水道、敷地内に出し済み(水道20mm) 区画No.1 825万円 区画No.2 825万円 区画No.4 850万円 				

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

取引態様	仲介	アットホーム	贍本
レインズ		ホームズ	測量図
HP		他社HP	評価額
SUUMO		他社PS	担当 有島

不動産を通じて、お客様の「未来」を豊かに

MIRAI E 不動産

茨城知事免許(1)第7662号 公益社団法人 茨城県宅地建物取引業協会加盟
〒310-0044 茨城県水戸市西原二丁目12-12 あたかビル1F

TEL 029-252-5656
FAX 029-252-5657
HP <https://miraie-gr.com/>
MAIL info@miraie-gr.com

ミライエ不動産 水戸 検索

home page QR





現地

70 m