



前面道路 8 m

※図面等は現況優先とします

物件種目 最寄駅	貸 店 舗		
	近鉄南大阪線 河堀口 駅		
賃貸条件	賃 料 ￥70,000ー(税別)		
	敷 金 2ヶ月分		
	礼 金 3ヶ月分		
所在地	大阪市東住吉区桑津2ー10ー6		
交通	近鉄南大阪線『河堀口』駅徒歩10分		
	JR阪和線『美章園』駅徒歩11分		
建物	建 物 名	(仮)桑津田中店舗	
	構造・位置	木造瓦葺2階建・1階部分	
	専有面積	〔1階〕約3.5坪	
築 年 月	古 年	契約期間	
共益費		水道代	実費
土地面積		用途地域	第1種住居地域
駐 車 場	無		
現 況	改装中	引 渡 日	相談
接道状況	一方		
本体設備	水洗トイレ		
備 考	○スーパー前人通り多いです		
	○業種制限有(お問い合わせ下さい)		
	○図面は参考図になります(改装中)		

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21(稲田東ビル4F)

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

大阪府知事(1)第63025号

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp