

賃貸マンション
ウィスタリアハウス 1001

所在地 : 東京都練馬区谷原2丁目8-15

駅・所要時間 : 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩 15分
西武池袋線 練馬高野台駅 徒歩 16分

周辺施設 :

賃料

12.2 万円

管理費等

11,000 円

間取り : 1LDK

面積 : 58.5㎡

築年月 : 1993年03月



間取り



外観

2階以上

オートロック

エアコン

バストイレ別

追焚

敷金0

2人入居可

最上階

角部屋

TVモニター付ドアホン

敷金 / 礼金	-/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄骨鉄筋造	階 / 階建	10階/10階建
開口向き	北東	入居区分	2025/5 中旬
空室状況	退去予定	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	定期借家 [契約期間]2年		
損保	要		
保証人	保証人代行区分 : 加入要 保証人代行内容 : 初回保証料 : 総賃料の100% 更新時 : 20,000円/年毎		
その他費用	[事務手数料]22,000円[退去時精算手数料]5,500円[更新料]1ヶ月[カギ交換費用]33,000円[室内清掃費用]99,000円		
その他	リブクラブ2200円(月額) SBI少額短期保険800円(月額) ■鍵交換代33000円■退去時クリーニング代99000円■事務手数料22000円■退去時精算手数料5500円(最終請求時) ■リブクラブ2200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27500円(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満) ■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊		
条件	二人入居可/楽器不可/事務所不可		
設備	都市ガス/エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/追焚機能/システムキッチン/最上階/角部屋/TVモニター付きインターホン/オートロック/エレベーター/インターネット接続可/インターネット(あり)/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社 大福

177-0041 東京都練馬区石神井町3丁目21-11
西武池袋線石神井公園駅 徒歩2分

東京都知事(8)第46390号

営業時間 : 9:00 - 18:00
電話予約 10:00~18:00

FAX : 0339970823

定休日 : 毎週水曜日 年末年始

0339970822

●管理番号 : 390234422 ●情報更新日 : 2025/3/5 20:21

※契約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。