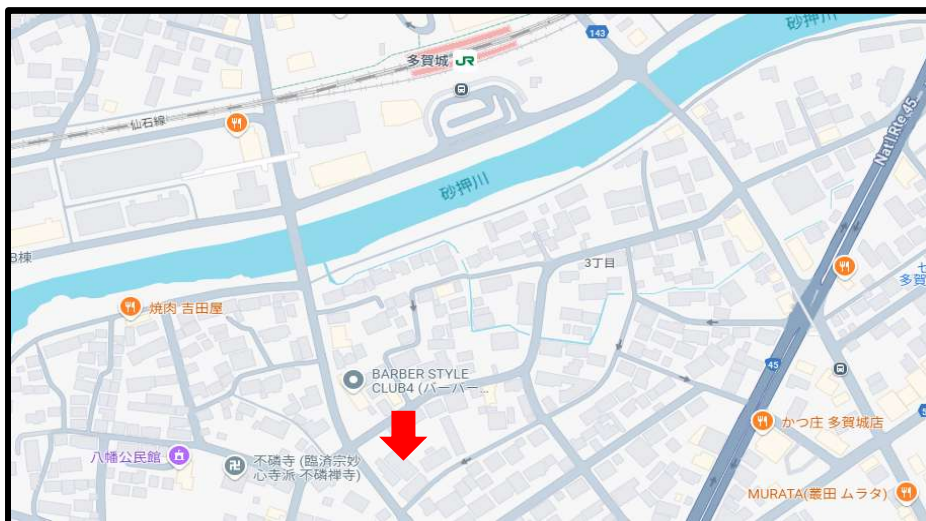




物件種目	一棟ビル【オーナーチェンジ】		
名称	ニューわだやビル		
最寄駅	多賀城駅		
間取り	-		
価格	2億1,000万円		
所在地	多賀城市八幡三丁目11-3(住居表示)		
交通	仙石線【多賀城駅】 徒歩約6分		
土地権利	所有権	用途地域	第2種住居
築年月	平成9年4月	総戸数	
管理形態		管理方式	
管理費		修繕積立金	
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	12台	施工会社	
設備	上下水道、電気 エレベーター		
建物	構造	鉄骨造陸屋根4階建	
	建物面積	1109.38㎡	土地面積 773.74㎡
	間取内訳	左図参照	
備考	※3.4階は、売主様居住中 ※表面利回り 5.95% ※月額賃料合計 1,041,900円 ※年間合計 12,502,800円		



### ライフインフォメーション

- みやぎ生協 多賀城店 徒歩約10分
- 西松屋 多賀城桜木店 徒歩約10分
- セブンイレブン多賀城中央2丁目店 徒歩約6分
- マツモトキヨシ多賀城八幡店 徒歩約6分
- 多賀城郵便局 徒歩約10分
- 七十七銀行 多賀城支店 徒歩約5分



一步不動産販売株式会社  
IPPO REAL ESTATE FIRM

宮城県知事(2) 第6480号  
〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目1-6-23  
☎ 022-302-4041 FAX 022-302-4042

取引態様: 媒介