

不動産物件案内書

2024年11月18日

価 格	14,000万円	
物 件 名	売土地	
物件番号	G1099R	
住居表示	大阪府豊中市服部本町4丁目4-8	
地 番	大阪府豊中市服部本町4丁目	
地 積	233.46㎡(70.6坪)	
交 通	阪急宝塚線『服部天神駅』徒歩約7分	
地 目	宅地	
接道状況	西側 公道 幅員18.0m 接道9.1m 奥行25.5m	
現 況	更地	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建 蔽 率	80%
	容 積 率	300%
	そ の 他	
備 考	<p>○事業・収益用地</p> <p>○建築条件：無</p> <p>○10階建マンションプラン図有</p> <p>○国道176号線沿い</p>	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエスレート

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



