

# 不動産物件案内書

2024年11月30日

価 格	20,900万円	
物 件 名	売土地	
物件番号	G1106	
住居表示		
地 番	兵庫県西宮市生瀬町	
地 積	1137.16㎡ (約344坪)	
交 通	JR宝塚線『生瀬駅』徒歩約4分	
地 目		
接道状況	前面公道	
現 況	現状有姿	
都市計画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	近隣商業地域
	建 蔽 率	60%
	容 積 率	200%
	そ の 他	
備 考	○RS用地 ○前面国道176号線	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

[ub-estate@eagle.ocn.ne.jp](mailto:ub-estate@eagle.ocn.ne.jp)



