

不動産物件案内書

2024年10月6日

価 格	7, 3 0 0 万円 (税込)	
物 件 名	売マンション	
物件番号	G 6 0 1 7	
住居表示	大阪府大阪市浪速区湊町 2 丁目 2 - 5	
地 番		
地 積		
交 通	J R 『難波駅』 徒歩約 1 分	
地 目		
接道状況		
建物構造	鉄筋コンクリート造 2 5 階建 地下 1 階 (免震構造)	
建物面積	7 2. 4 m ² (約 2 1. 9 坪)	
築 年 月	2 0 1 4 年	
現 況	空家	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建 蔽 率	
	容 積 率	
	そ の 他	
備 考	○総戸数：5 5 3 戸 ○C棟 2 4 階 2 L D K + 多目的ルーム ○バルコニー：1 1. 3 m ²	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野 3 - 1 0 - 2 1

稲田東ビル 4 0 1

TEL (06) 6797-0175

FAX (06) 6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

