

物件案内書

土地		価格		750 万円		坪単価		5.6 万円		地目		田		
										現況		更地		
所在地	河北郡津幡町字杉瀬口 50 番 3										小学校		太白台小学校	
											中学校		津幡中学校	
土地	面積	公簿		439.00 m ²		132.80 坪		制限	建ぺい率		60%			
		実測							容積率		100%			
	間口		約 28.76m 東南側				都市計画区域		非線引					
道路	種別		公道		角地		非角地		用途地域		無指定			
	道路幅・向		約 6.0m 東南側				地区計画区域							
	私負担		無し		舗装		有り		その他					
備考	・農転許可要 ・現状渡し							交通	JR 七尾線 中津幡駅より 徒歩約 14 分 (約 1200m)					
設備	水 道		なし			電気		北陸電力		ガス		なし		
	排 水		なし			負担金								
建物	区 分					建築年月日								
	構 造					延床面積								
	間 取													
備考	引渡し		相談											
取引態様		専任												

石川県知事 (4) 第 3 8 4 6 号 (社) 石川県宅地建物取引業協会会員

アラックスエステート株式会社

〒920-0024 石川県金沢市西念 3 丁目 5 番 2 7 号

TEL 076-218-9200

