

不動産物件案内書

2024年9月1日

価 格	23,800万円(税込)	
物 件 名	売ビル	
物件番号	G3007	
住居表示	大阪府大阪市浪速区大国1丁目	
地 番		
地 積	169.2㎡(約51.2坪)	
交 通	『大国町駅』徒歩約6分	
地 目		
接道状況	前面道路幅員15m	
建物構造	鉄骨造5階建	
建物面積	472.7㎡(約143坪)	
築年月	1976年	
現 況	空	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建 蔽 率	80%
	容 積 率	600%
	そ の 他	
備 考		



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21
稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

