

売地

糸島市加布里5丁目

更地渡し

土地面積
公簿 157.17㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

- 解体更地渡し・確定測量渡し
- 建築条件なし・面積47.54坪
- 陽当たり良好！整形地！

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	加布里		
土地面積	公簿 157.17㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	950万円	坪単価	@19.99万円

物件所在地	福岡県糸島市加布里5丁目37-3		
交通	J R 筑肥線 加布里 徒歩18分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	東4.8m 公道 接面11.7m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,下水道,側溝		
備考	■売主による解体更地渡し(建物滅失登記含む)→既存建物を残したい場合はご相談ください(契約不適合責任免責) ■売主による確定測量渡し(地積更正は行いません) ■公営上下水道引込済(上水道引込管20mm) ■ハザードマップご確認ください(高潮により前面道路への浸水実績あり)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69820679058

福岡県知事免許(2)第18326号 〒814-0174 福岡県福岡市早良区田隈3丁目22-12

株式会社ニコスタイル

TEL: 0120-154-253 FAX: 092-407-4851 定休日: 水 年末年始、夏季休暇

■取引態様: 専属専任