

賃貸マンション
コルティール石神井公園 403

所在地 : 東京都練馬区石神井町3丁目10-7

駅・所要時間 : 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩 7分

周辺施設 :

賃料

12.7 万円

管理費等

15,000 円

間取り : 1LDK

面積 : 39.18㎡

築年月 : 2019年12月



間取り図



外観

2階以上

南向き

オートロック

エアコン

バストイレ別

追焚

フローリング

ペット相談

浴室乾燥機

宅配ボックス

敷金 / 礼金	1ヶ月/1.2ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	3階/4階建(地下1階)
開口向き	南	入居区分	2025/4 下旬
空室状況	退去予定	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]24ヶ月		
損保	要		
保証人	保証人代行区分: 加入要 保証人代行会社: その他 (クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社) 保証人代行内容: 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
その他費用	[鍵交換費用]22,000円[室内清掃費用]46,200円[更新料]1ヶ月[口座振替事務手数料(月額)]110円		
その他	■1年未満解約違約金1ヶ月(賃料)有 ■駐輪場1住戸1台(追加不可) ■引越注意事項あり ■ペット可(小型)		
条件	ペット相談/事務所不可		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/バス・トイレ別/追焚機能/浴室乾燥機/システムキッチン/バルコニー/フローリング/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/インターネット接続可/インターネット(ADSL)/CATV/管理人(巡回)		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社 大福

177-0041 東京都練馬区石神井町3丁目21-11
西武池袋線石神井公園駅 徒歩2分

東京都知事(8)第46390号
営業時間: 9:00 - 18:00
電話予約 10:00~18:00

FAX: 0339970823
定休日: 毎週水曜日 年末年始

0339970822

●管理番号: 260015651 ●情報更新日: 2025/3/4 18:54

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。