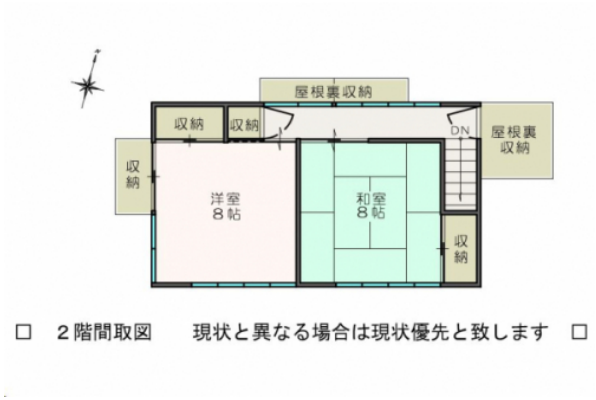
6DK広々居住空間！

□　1階間取図　　現状と異なる場合は現状優先と致します　□



□　2階間取図　　現状と異なる場合は現状優先と致します　□

物件	戸建て		
建物名	上田市武石貸戸建住宅		
間取	6DK		
賃貸条件	賃料	80,000円	
	敷金 1ヶ月	礼金 なし	保証金 なし
	管理費 なし	共益費 なし	

所在地	上田市武石下本入225-1		
交通	しなの鉄道線 大屋駅 バス46分		
	武石線 二本木バス停 徒歩2分		
建物	建物名	上田市武石貸戸建住宅	
	構造・階	木造 2階建	
	使用部分面積	174.71 ㎡	
	間取内訳	6DK (DK10、和10.5、和8、和8、和8、和8、洋8)	
築年月	1985年10月(築38年)	駐車場	有2台
契約期間	2年	保険等	必要 (2年20,000円)
現状	空き	引渡し	相談
小学校区	武石小 (2120m)	中学校区	
周辺施設	依田窪南部中約4300m、ローソン丸子腰越店約4900m、依田窪病院約6700m、武石保育園約2323m		
設備	暖房便座、システムキッチン、エアコン、洗面化粧台、洗濯機置場、上水道、下水道、地上デジタル放送、バイク置き場、平面駐車場		
備考	その他初期費用：家財保険料(20,000円) その他月額費用：保証料(1,600円) 上田市空き家バンク登録物件になります。内覧の前に交渉申込書、誓約書、空き家バンク登録申込書の記入が必要になります。賃貸部敷地800．22㎡のうち居宅、車庫部を賃貸範囲とし畑部673㎡は耕作をする場合のみ利用可と致します。残地は利用及び立ち入り不可と致しますが、作業小屋部は農業の予備作業及び機械設備、農薬等の保管場所として必要な場合のみ応相談にて賃貸範囲と致します。自治会費が別途必要です。		

長野県知事(1)第5647号　〒386-0018 上田市常田3-5-26

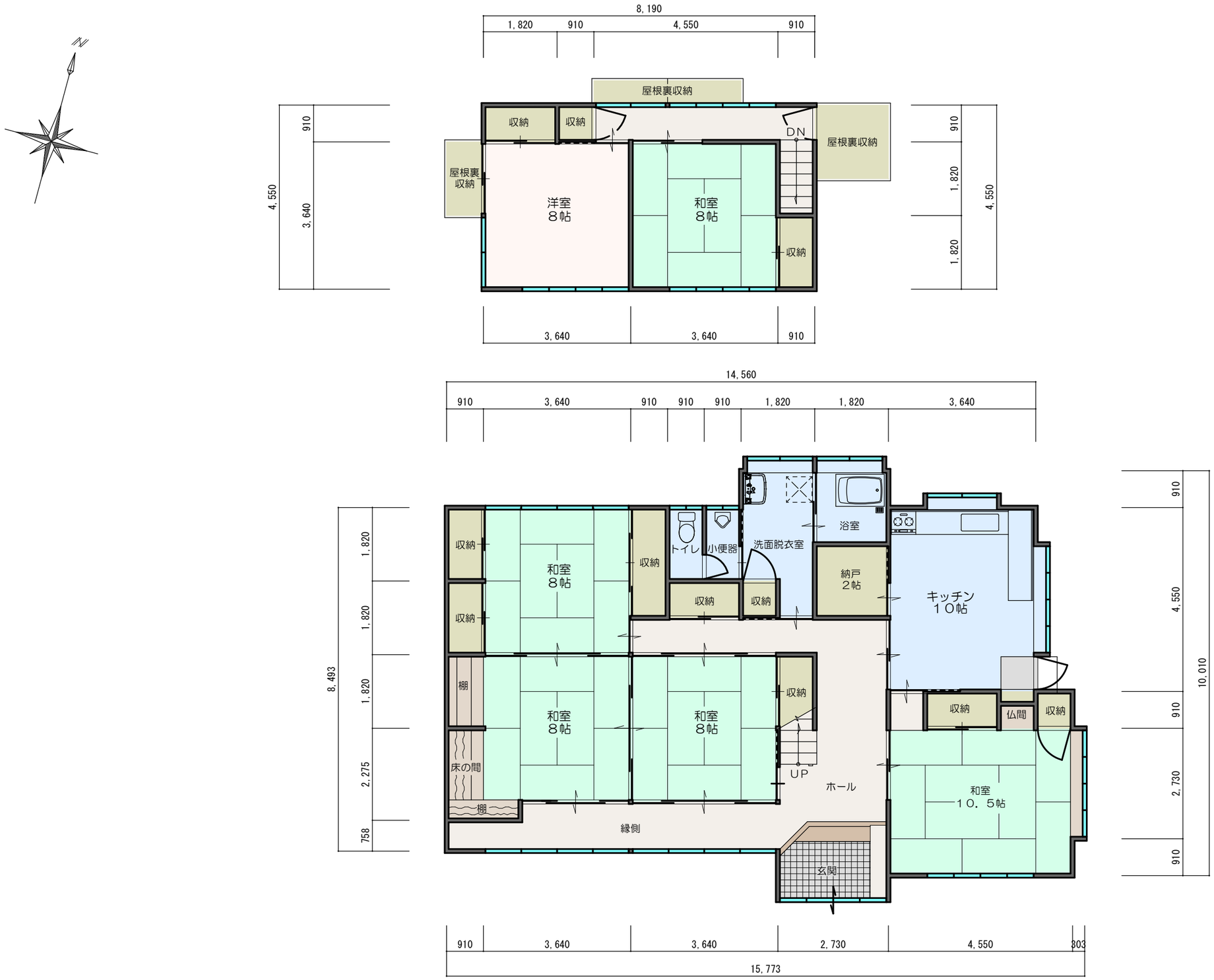
AI不動産開発株式会社

TEL:0268-78-0467　FAX:0268-25-1733　定休日:日曜日

物件ページ

■取引態様　：　仲介

■情報公開日　：　2024年01月31日



PROJECT		DESIGN	TITLE	SCALE	No.
下本入戸建賃貸物件間取図	AI real estate agent ＡＩ不動産開発株式会社		１・２階平面図	1:100	01

2023/12/25

様式第４号（第７条関係）

利用者登録番号	

空き家情報バンク制度利用者登録申込書

年　　月　　日

（申込先）上田市長

申込者

上田市空き家情報バンク制度実施要綱第７条第１項の規定により、次のとおり利用を申し込みます。

太枠内を記入してください。

住　　所	〒　　－			
氏　　名			年　齢	歳
電話番号		FAX		
E-Mail				
利用目的				
利用方法等	居住形態	□ 定住 □ 定期的滞在（二地域居住） □ その他（　　）		
	移転理由	□ 転職　□ 起業　□ 転勤　□ 就農 □ 転居のみ　□ その他（　　）		
	売買又は賃貸の別及び希望価格	□ 買いたい　希望価格　　円程度 □ 借りたい　希望家賃　　円／月程度 □ どちらでもよい（上記に金額を記入してください。）		
	居住予定人数等 ※申込者本人も含めて記入してください。	続柄（世帯主）　年齢（　　）歳 続柄（　　）　年齢（　　）歳 続柄（　　）　年齢（　　）歳 続柄（　　）　年齢（　　）歳		
		【ペット飼育】　（ 有 ・ 無 ）（ 室内 ・ 室外 ） （種類　　）		
希望条件等				
情報閲覧方法				

受　付　日	年　月　日	登　録　日	年　月　日
有 効 期 限	年　月　日	登録抹消日	年　月　日

注

１　該当する□欄にレ印を記入してください。

２　申込みによって知り得た個人情報は、契約成立後の状況調査その他本制度の目的以外に利用しません。

様式第７号（第１０条関係）

空き家情報バンク制度物件交渉申込書

年　　月　　日

（申込先）上田市長

（利用者登録番号：第　　号）

申込者

上田市空き家情報バンク制度実施要綱第１０条第１項の規定により、次のとおり交渉を申し込みます。

希望物件登録番号	第　　号

見　学　希　望　日	（第１希望日）　　月　　日（　　曜日）　　時　　分 （第２希望日）　　月　　日（　　曜日）　　時　　分 （第３希望日）　　月　　日（　　曜日）　　時　　分 ※　見学希望日の１週間前までにお申込みください。
見学日当日連絡先	
見学人数	
備　　考	

注　複数の物件交渉を同時に希望される場合は、物件ごとに申込書を提出してください。

様式第５号（第７条関係）

誓 約 書

（提出先）上田市長

私は、上田市空き家情報バンク制度の利用登録の申込みに当たり、上田市空き家情報バンク制度実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、下記事項を遵守することを誓約します。

記

１　申込書記載事項に偽りはなく、空き家に関する交渉、売買又は賃貸の契約等は当事者間で責任をもって行い、契約に関する紛争は、誠意をもって当事者間で解決します。
２　空き家を利用することとなったときは、上田市の生活文化、自然環境等への理解を深め、よい地域住民として行動します。
３　私は、暴力団員による不当な行為等の防止に関する法律（平成３年法律第７７号）第２条第２号に規定する暴力団若しくは同条第６号に規定する暴力団員又はそれらの者と密接な関係を有する者ではありません。
４　空き家バンク制度の申請を通じて得られた情報については、私自身が利用目的に従って利用し、決して他の目的で使うことはありません。

年　　月　　日

住所

氏名　　㊞