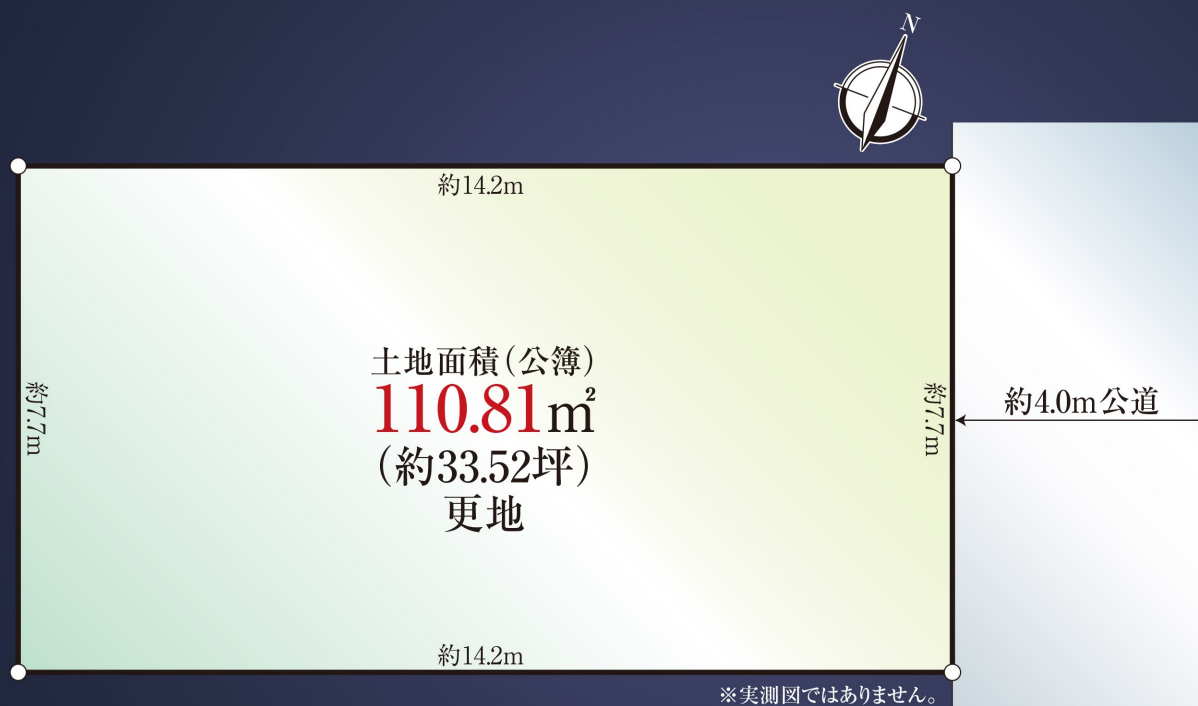


〈土地〉 上尾市緑丘四丁目 土地価格 2,280万円

周辺に公園・商業施設が点在する住環境、ゆとりの土地面積(公簿)110.81㎡(約33.52坪)



更地渡し

建築条件付土地ではありません
好きなハウスメーカーで建築できます

JR高崎線
「北上尾」駅徒歩16分

Life Information

- 上尾みどりが丘幼稚園……………約80m(徒歩1分)
- ファッションセンターしまむら上尾本町店……………約400m(徒歩5分)
- ウエルシア上尾本町店……………約350m(徒歩4分)
- ジェーソン上尾店……………約1,000m(徒歩12分)

※距離は地図上の概測です。※徒歩分数は80mを1分として換算し、端数は切り上げています。



- | | | |
|--|---|---|
| ☐ 所在地／上尾市緑丘4-14-13 | ☐ 都市計画／市街化区域 | ☐ 設備／都市ガス(敷地内引込無、引込費用は買主様の負担となります) |
| ☐ 交通／JR高崎線「北上尾」駅徒歩16分 | ☐ 用途地域／第一種低層住居専用地域 | 公営水道・公共下水(共に敷地内引込有) |
| ☐ 土地権利／所有権 | ☐ 建ぺい率／50% | ☐ 現況／更地 |
| ☐ 土地面積／(公簿)110.81㎡(約33.52坪) | ☐ 容積率／80% | ☐ 引渡／即時 |
| ☐ 地目／宅地 | ☐ 高度地区／指定無 | |
| ☐ 道路／北東側約4.0m公道 | ☐ 防火地域／建築基準法第22条指定区域 | |

●取引態様／売主 ●図面と現況が相違する場合は現況優先とします。●万一、広告制作中に当該物件が売却済みの場合はご容赦ください。●日当り・眺望・通風は2026年9月現在のものであり将来にわたり保証するものではありません。●写真撮影／全て2026年9月●掲載物件は2026年9月9日現在のものです。



株式会社ポンドマム

お問い合わせは弊社HPもしくは担当者メールアドレスまで
担当:白又 mail: shiramata@pondmum.com



公益社団法人 全日本不動産協会
公益社団法人 不動産保証協会
公益社団法人 東日本不動産流通機構
公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会
一般社団法人 日本不動産仲裁機構

営業時間／10:00▶18:00
定休日／土曜・日曜・祝日

【取引態様：売主】
【手数料：3%(税込)】

PDM CORPORATION ■東京都知事(2)第102238号 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷3-7-2 第3矢木ビル8階 TEL:03-6452-6295 FAX:03-6452-6296 携帯電話番号:080-4941-8861(担当:白又) <http://pondmum.sesh.estate/>