

不動産物件案内書

2024年10月20日

価 格	34,000万円(税込)		
物 件 名	売レジデンス		
物件番号	G2055		
住居表示	兵庫県神戸市長田区长田天神町		
地 番			
交 通	神戸電鉄有馬線『長田駅』徒歩約2分		
土 地	地 積	905.76㎡(約274坪)	
	土地権利		地 目
都 市 計 画	市街化区分		用途地域
	建 蔽 率		容 積 率
	接道状況		そ の 他
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造5階建	
	延面積		築年月
	種 類		間 取
	住 戸	〔総戸数〕 室 〔入居数〕	
	収 入	○満室想定時：円(年) ○現状収入：円(年)	
	利 回 り	○満室表面利回り：% ○現状表面利回り：6.3%	
現 況		引 渡	相 談
備 考	○検査済証：有		



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

