

不動産物件案内書

2024年10月20日

価 格	34,000万円(税込)			
物 件 名	売レジデンス			
物件番号	G2055			
住居表示	兵庫県神戸市長田区长田天神町			
地 番				
交 通	神戸電鉄有馬線『長田駅』徒歩約2分			
土 地	地 積	905.76㎡(約274坪)		
	土地権利		地 目	
都 市 計 画	市街化区分		用途地域	
	建 蔽 率		容 積 率	
	接道状況		そ の 他	
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造5階建		
	延面積		築年月	2005年
	種 類		間 取	
	住 戸	[総戸数]	室	[入居数]
	収 入	○満室想定時:円(年) ○現状収入:円(年)		
	利 回 り	○満室表面利回り:% ○現状表面利回り:6.3%		
現 況		引 渡	相 談	
備 考	○検査済証:有			



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

