貸倉庫

川口元郷駅

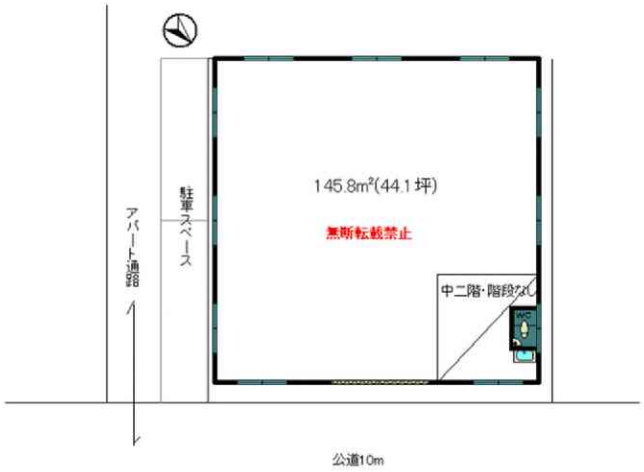
川口市東領家３丁目

専有面積	築年月	引渡可能時期
145.80㎡	1970年01月	2026年12月上旬予定

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,土日・祝日利用可,天井高２.５m以上,トイレ,駐車場２台分





物件種目	貸倉庫
最寄駅	川口元郷
賃貸条件	賃料 37.40万円
	礼金２ヶ月　敷金２ヶ月　敷引なし　保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市東領家３丁目 12-7			
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷 徒歩33分			
建物	建物名	河原貸倉庫		
	構造・規模	軽量鉄骨造 1階建/1階部分		
	使用部分面積	145.80㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1970年01月	契約期間	3年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
土地面積		用途地域	工業地域	
駐車場	有　無料			
現況	空	引渡可能時期	2026年12月上旬予定	
接道状況(角地・間口)	北東10.0m 公道			
設備	トイレ,駐車場２台分 4980223			
備考	工場不可・軽作業相談可・大量の塗料や油脂類の保管不可・火災保険は別途加入・消火器設置は借主負担　口座振替手数料：440円/月　保険等：要　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 セーフティーイノベーション初回保証料１年／１００％ 更新保証料１年／１０％　　駐車場備考：本物件横通路脇・２台駐車可　利用駅１：日暮里舎人ライナー 舎人公園 徒歩20分			

工場倉庫経営支援株式会社

〒332-0031　埼玉県川口市青木2−10−30

TEL048-254-1811　FAX048-229-0808　メール　takaho@koujyou.tokyo