

# 貸戸建住宅

## 近江八幡駅

間取り  
3SLDK

専有面積  
134.14㎡

築年月  
2001年08月

### チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),法人契約希望,社宅可,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,保証人要,天井高2.5m以上,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,洗面所,1Hキッチンヒーター,収納スペース,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,灯油給湯,ルーフバルコニー,駐車場3台分以上



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	近江八幡
間取タイプ	3SLDK
賃料	110,000円
借付条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金3ヶ月

物件所在地	滋賀県東近江市宮川町		
交通	JR東海道本線 近江八幡 バス45分 バス停 長峰団地集会所前 距離200m		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 2階建	
	使用部分積	134.14㎡	
	間取内訳	和6 洋6・14	
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,浴室に窓あり,トイレ2ヶ所,洗面所,1Hキッチンヒーター,収納スペース,ウォークインクローゼット,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,灯油給湯,ルーフバルコニー,駐車場3台分以上		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期間で解約される場合は別途違約金制度有り、現況のエアコン等や照明設備等を使用する管理は借主管理、補修修繕等や取替の負担は借主負担とします。 保証金償却:解約時50% 更新料:5.50万円 利用駅1:近江鉄道本線 朝日大塚 距離4.200m		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69873130056

滋賀県知事免許(1)第4022号 〒528-0029 滋賀県甲賀市水口町南林口19-2

## しんこう地所

TEL: 0748-62-0350 FAX: 0748-60-2632 定休日: 毎週別日有 年末年始、GW、夏季休暇、別日有

■取引態様: 専任媒介