

不動産物件案内書

2024年11月6日

価 格	15,800万円	
物 件 名	売土地	
物件番号	G1097R	
住居表示		
地 番	大阪府大阪市西成区天下茶屋2丁目	
地 積	193.98㎡ (約58.7坪)	
交 通	南海本線『天下茶屋駅』徒歩約2分	
地 目	宅地	
接道状況	北側 公道 幅員6.0m×接道10.9m	
現 況	更地	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建 蔽 率	80%
	容 積 率	300%
	そ の 他	
備 考	○坪単価：269.3万円 ○参考プランあり ○駅近 ○ホテル、民泊、病院、集合住宅など	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



