

不動産物件案内書

2024年11月19日

| | | |
|------------------|---------------------------------------|---------|
| 価 格 | 2,680万円(税込) | |
| 物 件 名 | 売中古戸建 | |
| 物件番号 | G6022R | |
| 住居表示 | 大阪府大阪市西成区松3丁目4-9 | |
| 地 番 | | |
| 地 積 | [公簿] 45.93㎡(約14坪) | |
| 交 通 | 南海汐見橋線『西天下茶屋駅』徒歩約3分 | |
| 地 目 | 宅地 | |
| 接道状況 | 南:私道 幅員3.6m 接面4.2m 東:私道 幅員3.3m 接面4.3m | |
| 建物構造 | 鉄骨造4階建 | |
| 建物面積 | 84.60㎡(約26坪) | |
| 築年月 | 2001年6月 | |
| 現 況 | 空家 | |
| 都 市 計 画 | 市街化区分 | 市街化区域 |
| | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| | 建 蔽 率 | 80% |
| | 容 積 率 | 300% |
| | そ の 他 | |
| 備 考 | ○2006年9月全面リノベ済 ○駐車場あり | |



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



