

# 売マンション

守山市今浜町

琵琶湖アーバンリゾート 1 番館 1022

間取り  
1LDK

専有面積  
壁芯48.50㎡

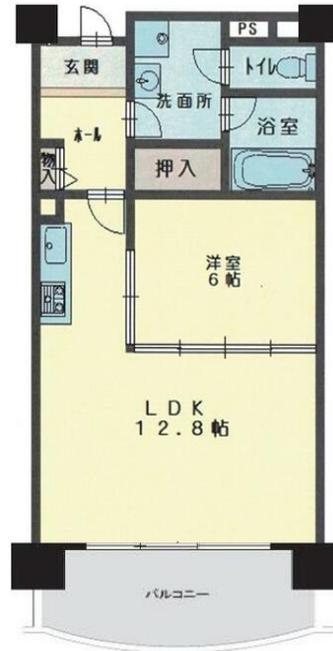
築年月  
1989年11月



バルコニーから琵琶湖一望♪  
10階南西向・2018リフォーム済♪  
ピエリ守山徒歩8分♪

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、グリル、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、全居室フローリング、可動間仕切り、暖房、エアコン、オートロック、エレベーター



物件種目	売マンション
マンション名	琵琶湖アーバンリゾート 1 番館
最寄駅	守山
間取タイプ	1LDK
価格	750万円

物件所在地	滋賀県守山市今浜町 2 6 2 0 番地 9 9		
交通	J R 東海道本線 守山 バス31分 バス停 第一なぎさ公園 徒歩3分		
建物	構造・規模	S R C 15階建/10階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯48.50㎡	バルコニー積 面積 5.40㎡
	間取内訳	洋 4.5	
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	1989年11月	総戸数	385戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	7,260円/月	修繕立金	4,850円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	なし	施工会社	フジタ工業株式会社
建築確認番号			
設備	温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、グリル、収納スペース、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、全居室フローリング、可動間仕切り、暖房、エアコン、オートロック、エレベーター		
備考	11月から4月まで暖房費必要・駐車場は指定場所なし（順番制）管理棟管理費等：3,100円/月 管理棟積立金：1,800円/月 管理棟給湯基本料：2,100円/月 管理棟ガス調整費：2,030円/月 利用駅1：J R 湖西線 堅田 バス12分 バス停 琵琶湖大橋東詰 徒歩17分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69833077054

愛知県知事免許（1）第25415号 〒493-8001 愛知県一宮市北方町北方字北曾根11

株式会社 P T アイランド

TEL：0586-85-7533 FAX：050-3535-6688 定休日：不定休 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介