

不動産物件案内書

2024年11月25日

価 格	12,000万円			
物 件 名	売レジデンス			
物件番号	G2071			
住居表示				
地 番	大阪府大阪市天王寺区下味原町			
交 通	JR大阪環状線『鶴橋駅』徒歩約1分			
土 地	地 積	50.67㎡ (約15.32坪)		
	土地権利		地 目	
都 市 計 画	市街化区分		用途地域	
	建 蔽 率		容 積 率	
	接道状況		そ の 他	
建 物	構 造	木造		
	延面積	56.48㎡ (約17.08坪)	築年月	2024年5月
	種 類		間 取	
	住 戸	〔総戸数〕 室 〔入居数〕		
	収 入	○満室想定時：円(年) ○現状収入：円(年)		
	利 回 り	○満室表面利回り：4.5% ○現状表面利回り：%		
現 況	空	引 渡	相 談	
備 考				



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

