

不動産物件案内書

2024年8月26日

| | | |
|---------|---|---------|
| 価 格 | 相 談 | |
| 物 件 名 | 売建物 | |
| 物件番号 | T 6 0 1 0 | |
| 住居表示 | 東大阪市高井田中二丁目 6 番 1 8 | |
| 地 番 | 東大阪市高井田中二丁目 1 1 番 4、1 1 番 5 | |
| 地 積 | 9 9 1. 8 5 m ² (約 3 0 0. 0 3 坪) | |
| 交 通 | 近鉄奈良線『河内永和駅』徒歩約 1 1 分 | |
| | J R おおさか東線『河内永和駅』徒歩約 1 1 分 | |
| | 大阪メトロ中央線『高井田駅』徒歩約 1 2 分 | |
| | J R おおさか東線『高井田中央駅』徒歩約 1 2 分 | |
| 接道状況 | 二方 (北) 間口 約 23m 幅員 約 4m (南) 間口 約 23m 幅員 約 6m | |
| 建物構造 | 軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2 階建 | |
| 建物面積 | (1 階 78.90m ² 2 階 78.90m ²) 1 5 7. 8 0 m ² (約 4 7. 7 3 坪) | |
| 築 年 月 | 1 9 9 6 年 1 1 月 | |
| 現 況 | | |
| 都 市 計 画 | 市街化区分 | 市街化区域 |
| | 用地地域 | 工業地域 |
| | 建 蔽 率 | 6 0 % |
| | 容 積 率 | 2 0 0 % |
| | そ の 他 | |
| 備 考 | ○坪単価：1 2 0 万 | |
| | | |
| | | |



大阪府知事 (1) 第 6 3 0 2 5 号

株式会社 UB エステート

大阪市東住吉区針中野 3 - 1 0 - 2 1

稲田東ビル 4 0 1

TEL (06) 6797-0175

FAX (06) 6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

