

賃 貸 物 件 概 要 書

取引態様	媒介		
物件名称	和泉市池上町ロードサイド事業用地		
所在地	登記簿上	大阪府和泉市池上町四丁目457番1他	
	住居表示	—	
交通	JR阪和線「信太山」駅 徒歩約8分 JR阪和線「和泉府中」駅 徒歩約21分		
土地	地目	宅地、雑種地	
	面積	公簿	766.95㎡(約232.00坪)
		実測	—
	道路	東側：公道 幅員約30m、南側：公道 幅員約6m	
その他	—		
建物	家屋番号		
	種類		
	構造規模		
	延床面積		
	竣工年月		
	現況		
	その他		
公法上の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	準住居地域	
	建蔽／容積率	60%	200%
	その他		
引渡	相談		
賃料	月額64万円		
備考	■敷地内に私道負担あり（約18坪）		

※現況と異なる場合は現況を優先とします。



免許番号 大阪府知事（1）第63025号 不動産保証協会会員 全国不動産協会会員

株式会社UBエステート ☎ 06-6797-0175

〒546-0011 大阪市東住吉区針中野3-10-21稲田東ビル401

FAX 06-6797-0176 e-mail:ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

取引態様 媒介



