

# 不動産物件案内書

2024年11月2日

価 格	25,000万円(税込)	
物 件 名	売土地	
物件番号	G1094	
住居表示	大阪府八尾市楽音寺1丁目	
地 番		
地 積	1,457.86㎡(約441坪)	
交 通		
地 目		
接道状況	北側道路6m×接道40m 東側道路4m×接道25m	
現 況	既存建物(倉庫約30坪)	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	準工業地域
	建 蔽 率	60%
	容 積 率	200%
	そ の 他	
備 考	○北東角地 ○倉庫等用 ○坪単価:56.7万円	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

[ub-estate@eagle.ocn.ne.jp](mailto:ub-estate@eagle.ocn.ne.jp)



