

賃貸マンション
パレ・デ・フォーレ 306

賃料

16万円

管理費等

10,000円

エアコン3基、オートバス、システムキッチン、角部屋

間取り： 3LDK

面積： 71.44㎡

築年月： 1991年04月



間取り



外観

2階以上

南向き

エアコン

バス
トイレ別

追焚

角部屋

エレベータ

所在地： 東京都練馬区石神井町 6丁目1731

駅・所要時間： 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩 7分
西武池袋線 大泉学園駅 徒歩 20分

周辺施設：

敷金 / 礼金	1ヶ月/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	3階/6階建
開口向き	南	入居区分	即時
空室状況	空室	取引態様	仲介
駐車場			
契約区分	普通借家 [契約期間]2年		
損保	要		
保証人	保証人代行区分：加入要 保証人代行内容：家賃・共益費・駐車場等月額賃料の20%~40%、月額800円~990円		
その他費用	[鍵シリンダー代]16,500円[更新料]0.50ヶ月		
その他	石神井公園駅に沿ってコーヒーショップ、イタリアン、アロマ店等素敵なお店、高架下にはスーパー、みどり寿司、無印良品、小物のお店が入りました。駅から徒歩7分緑がたっぷりの石神井公園も徒歩6分です		
条件	ペット不可		
設備	エアコン/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/追焚機能/システムキッチン/角部屋/エレベーター/駐輪場あり/CATV/外壁タイル/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。 ※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



株式会社 大福

177-0041 東京都練馬区石神井町 3丁目 2 1 - 1 1
西武池袋線石神井公園駅 徒歩2分

東京都知事(8)第46390号

営業時間：9:00 - 18:00
電話予約 10:00~18:00

FAX：0339970823

定休日：毎週水曜日 年末年始

0339970822

●管理番号：484566248 ●情報更新日：2025/3/4 04:39

※成約の際は、当社既定の仲介手数料を別途頂戴します。