位置図



1階



2階



※間取り・設備は現況を優先します。

中古戸建　大塚台西2丁目

1,980万円

土地面積	336.75㎡　（101.86坪）
建物面積	97.32㎡　（29.43坪）
間取り・構造	5DK／木造2階建
築年月	1976年9月（築50年）
所在地	宮崎市大塚台西2丁目24-1
接道・駐車	北側 幅員6m 駐車場3台／私道負担なし
都市計画 用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用地域
制限・権利	建ぺい率40%／容積率60% 宅地／所有権
交通	大塚台西2丁目バス停 徒歩2分
学校区	宮崎西小 約190m／徒歩3分 生目南中 約1,670m／徒歩21分
設備・引渡	上水道・下水道・都市ガス 空家／即時引渡し
ハザード	該当なし

(株)ひむか不動産
宮崎市大塚町宮田2845-2
宮崎県知事（2）第4823号
TEL 0985-67-5411
FAX 0985-67-5422
himuka99@gmail.com
https://himuka99.com/

取引態様：仲介

成約時は規定の仲介手数料（売買金額×3%＋6万円＋消費税）を申し受けます。