

不動産物件案内書

2024年9月29日

価 格	6,980万円(税込)	
物 件 名	売ビル	
物件番号	G3009	
住居表示	大阪府大阪市天王寺区城南寺町	
地 番		
地 積	52.8㎡(約16坪)	
交 通	近鉄難波線『大阪上本町駅』歩7分	
地 目		
接道状況		
建物構造	鉄骨造3階建	
建物面積	135.5㎡(約41坪)	
築年月	1975年	
現 況	空	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	第二種住居地域
	建 蔽 率	60%
	容 積 率	200%
	そ の 他	
備 考	○2019年 全面改修工事実施済 ○エレベーター無し	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエステート

大阪市東住吉区針中野3-10-21
稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp

