

貸倉庫

南鳩ヶ谷駅

川口市南鳩ヶ谷6丁目

専有面積
106.92㎡

築年月
1968年04月

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

1フロア1テナント、トイレ



物件種目	貸倉庫
最寄駅	南鳩ヶ谷
賃料条件	賃料 36.30万円
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市南鳩ヶ谷6丁目17-9		
交通	埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷 徒歩10分		
建物	建物名	栗原工場 1階	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	106.92㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1968年04月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	155.00㎡	用途地域	工業地域
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	東		
設備	トイレ		
備考	3年以内の解約(期間満了での終了含む)は賃料1ヶ月分の違約金がかかります。内見は立ち合いです。エアコン、温水洗浄便座は残置です。水道料は管理会社からの請求になります。アキシムサポート:1,100円/月 保険等:要 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費 初回総賃料の100%、1年毎に継続保証料あり 利用駅1:埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷 徒歩21分 0850299		



工場倉庫経営支援 株式会社

〒332-0031 埼玉県川口市青木2-10-30

TEL 048-254-1811 FAX 048-229-0808 メール takaho@koujyou.tokyo

経営者・起業家を支援