

不動産物件案内書

2024年8月4日

価 格	4 5, 9 4 5, 0 0 0 円	
物 件 名	売土地	
物件番号	G 1 0 2 7	
住居表示		
地 番	奈良県奈良市三松ヶ丘 1 - 3	
地 積	〔公簿〕 6 0 7. 5 7 m ² (約 1 8 3. 7 8 坪)	
交 通	近鉄奈良線『富雄駅』徒歩約 1 8 分	
	バス乗車 1 0 分 『三松ヶ丘緑地停留所』徒歩約 3 分	
地 目	宅地	
接道状況	公道 幅員：約 5. 7 m	
現 況	古家付 (木造 2 階建て、1 7 4. 1 2 m ²)	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域 (1 2 7 坪) ・市街化調整区域 (5 6 坪)
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建 蔽 率	4 0 %
	容 積 率	6 0 %
	そ の 他	1 0 m 高度地区
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ○古家付 (木造 2 階建て、1 7 4. 1 2 m²) ○現状有姿 ○関電・都市ガス・上下水道 	

大阪府知事 (1) 第 6 3 0 2 5 号



株式会社 UB エステート

大阪市東住吉区針中野 3 - 1 0 - 2 1

稲田東ビル 4 0 1

TEL (0 6) 6 7 9 7 - 0 1 7 5

FAX (0 6) 6 7 9 7 - 0 1 7 6

ub-estate@eagle.ocn.ne.jp



