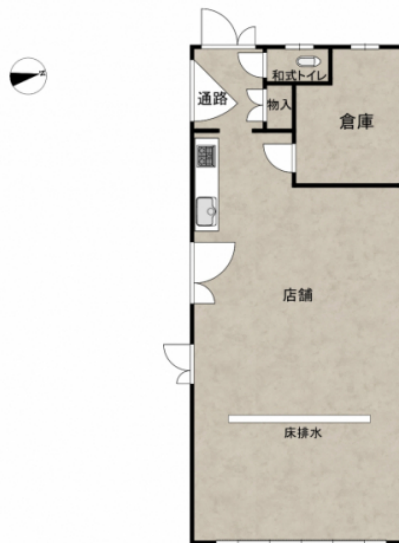


JR矢吹駅より南へ徒歩約8分♪約23.94坪の貸店舗です♪



※店舗につき賃借人のオリジナルとなる内装工事は賃借人負担で行うものとし、内装工事内容によっては敷金の増額があります。
又、内装工事内容によれば、建築基準法により建築確認申請の必要な場合があります。

物件	賃貸店舗		
最寄駅	矢吹駅		
賃貸条件	賃料	110,000円	
	坪単価	0.46万円	
	敷金 3ヶ月	礼金 なし	保証金 なし
	管理費 なし	共益費 なし	

所在地	西白河郡矢吹町中町161番地3		
交通	JR東北本線 矢吹駅 徒歩8分		
建物	建物名	矢吹町中町貸店舗	
	構造・階	鉄骨造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	79.17 m ² (23.94 坪)	
築年月	1999年06月(築23年)	駐車場	有(駐車場は本物件の前面部分です。)
契約期間	3年	契約形態	
用途地域	近隣商業		
現状	空き	造作譲渡	無
引渡時期	即時	引渡状態	現状渡
周辺施設	矢吹駅約589m、セブンイレブン矢吹店約200m、会田病院約800m、メガステージ矢吹約1600m、白河信用金庫矢吹東支店約700m		
設備	水洗、電話、照明器具、電気、プロパンガス、上水道、下水道、シャッター雨戸、火災警報器(報知機)、地上デジタル放送		
備考	その他初期費用:新事業用賃貸総合補償保険:2年(24,000円)、賃貸保証料(初回保証料83.5%)(91,850円)・都市計画区域の用途地域は近隣商業地域です。・現在矢吹町では、本物件北側の町道一本木29号線は道路幅員を10m、東側の北町・新町線は道路幅員12mに拡幅の計画がありますが、具体的なことはまだ決定されていないとのことです。(矢吹町都市整備課で令和4年12月16日に調査)・JR矢吹駅まで約500m、矢吹町役場まで約1,500m、リオンドール矢吹店まで約1,000mヨークベニマル矢吹店まで約1...		

福島県知事(2)3218 〒969-0401 岩瀬郡鏡石町本町344番地

有限会社柳川商事

TEL:0248-62-2030 FAX:0248-62-2030 定休日:不定休



物件ページ

- 取引態様 : 仲介
- 情報公開日 : 2023年05月08日
- 管理番号 : 17
- 手数料 :