

# 売アパート

荒尾駅

大垣市赤坂大門3丁目

建物延面積  
613.42㎡

築年月  
2022年10月

引渡可能時期  
相談

オーナーチェンジ

築浅・広め1LDK  
利回り6.97%

チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、追焚機能、トイレ、給湯、プロパンガス、エアコン、インターネット対応



物件種目	売アパート
最寄駅	荒尾
価格	12,000万円

物件所在地	岐阜県大垣市赤坂大門3丁目 63番地1			
交通	東海道本線 荒尾 徒歩11分			
土地面積	公簿 779.43㎡	私道面積 (共有持分)		
建物	構造・規模	木造 2階建		
	面積	613.42㎡	間取タイプ	
	建物名	大垣市赤坂大門3丁目		
土地権利	所有権	施工会社	フロンティアホーム株式会社	
総戸数	12戸	築年月	2022年10月	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談	
駐車場				
接道状況 (角地・間口)				
設備	B・T別、追焚機能、トイレ、給湯、プロパンガス、エアコン、インターネット対応			
備考	築浅・広め1LDK・2棟で12戸・R6/8/10現在11室賃貸中/1室募集中・プロパンガス会社契約引継要・現況と掲載内容が異なる場合は現況優先 ゴミ取集費：20,000円/月 地勢：平坦 利回り：6.97% 年間予定賃料収入：836.76万円 利用駅1：東海道本線 美濃赤坂 徒歩11分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69831960095

愛知県知事免許(1)第25415号 〒493-8001 愛知県一宮市北方町北方字北曾根11

## 株式会社PTアイランド

TEL: 0586-85-7533 FAX: 050-3535-6688 定休日: 不定休 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専属専任