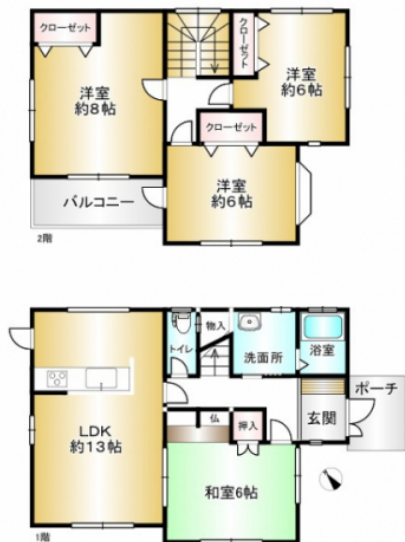


加古川町北在家 4LDKの中古一戸建て



物件	中古一戸建て
最寄駅	尾上の松駅
間取	4LDK
価格	1,000万円

所在地	加古川市加古川町北在家		
交通	山陽電鉄本線 尾上の松駅 徒歩13分 JR神戸線 加古川駅 バス16分		
土地	97.77 m ² (29.57 坪)		
建物	構造	木造 スレート葺 2階建	
	面積	93.97 m ² (28.42 坪)	
	間取	4LDK (LDK13、和6、洋8、洋6、洋6)	
土地権利	所有権	地目	宅地(現状:宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	1997年02月(築29年)	駐車場	有(軽自動車)
現状	居住中	引渡し	相談
小学校区	鳩里小 (1320m)	中学校区	加古川中 (1100m)
接道状況	南西:幅員4.2mの私道に2m接道		
周辺施設	マルアイ今福店約380m、デリーヤマザキ ジョイパーク加古川店約450m、こだま医院約580m、はとのさと保育園約530m		
設備	ウォシュレット、温水洗浄便座、バス・トイレ別、ユニットバス、浴室乾燥機、浴室に窓、システムキッチン、給湯、3口以上コンロ、クローゼット、全居室収納、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、電気、都市ガス、上水道、下水道、全居室フローリング、平面駐車場		
備考	※建ぺい率オーバー ※外壁後退1m規定抵触 ※現状有姿・売主の契約不適合責任及び設備の修復義務の免責。 ※境界非明示 ※通行掘削同意未取得にて引渡し ※引渡しに関して契約締結後3ヶ月及び引渡し猶予1ヶ月必要です。		

兵庫県知事(1)第401807号 〒675-0008 加古川市新神野3丁目5番15号

兵庫不動産株式会社

TEL:079-498-1655 FAX:079-458-6430 定休日:不定休



物件ページ

- 取引態様 : 専任
- 情報公開日 : 2026年06月28日
- 管理番号 : JK3