

## 不動産物件案内書

2024年10月7日

価 格	11,000万円(税込)	
物 件 名	売マンション	
物件番号	G6018	
住居表示	大阪府大阪市浪速区湊町2丁目2-5	
地 番		
地 積		
交 通	JR『難波駅』徒歩約1分	
地 目		
接道状況		
建物構造	鉄筋コンクリート造25階建 地下1階(免震構造)	
建物面積	106㎡(約32坪)	
築年月	2014年	
現 況	空	
都 市 計 画	市街化区分	市街化区域
	用途地域	商業地域
	建 蔽 率	
	容 積 率	
	そ の 他	
備 考	○総戸数：553戸 ○C棟10階 4LDK+N ○バルコニー：16.6㎡	



大阪府知事(1)第63025号

株式会社 UBエースト

大阪市東住吉区針中野3-10-21

稲田東ビル401

TEL(06)6797-0175

FAX(06)6797-0176

[ub-estate@eagle.ocn.ne.jp](mailto:ub-estate@eagle.ocn.ne.jp)

