

- 敷金礼金0円物件
- 地下鉄,京阪最寄駅まで徒歩10分圏内
- オートロック,モニターホン完備

間取り

ワンルーム

専有面積

23.07㎡

築年月

1989年02月



略図の為、現状を優先とします。



貸マンション

チェックポイント！

- バイク置場有(1,000円/月) ●駐輪場有(500円/月) ●主要採光面：西向き ●喫煙不可 ●ペット不可 ●単身者限定 ●分譲タイプ ●B・T同室 ●IHクッキングヒーター ●収納スペース ●全居室収納 ●シューズボックス ●室内洗濯機置場 ●エアコン ●全居室エアコン ●BS端子 ●光ファイバー ●オートロック ●モニタ付オートロック ●モニタ付インターホン ●防犯カメラ ●バルコニー ●エレベーター

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	五条駅
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 49,000円
	礼金 なし 敷金 なし 保証金 なし

物件所在地	京都府京都市下京区忠庵町 316		
交通	京都市営地下鉄烏丸線 五条 徒歩7分		
建物	建物名	デトムワン烏丸五条 409	
	構造・規模	RC 6階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	23.07㎡	
	間取内訳	洋 9.9	
築年月	1989年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年08月23日退去予定	入居可能時期	2026年9月上旬予定
設備	B・T同室, IHクッキングヒーター, 収納スペース, 全居室収納, シューズボックス, 室内洗濯機置場, エアコン, 全居室エアコン, BS端子, 光ファイバー, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	●敷金礼金0円の方譲賃貸物件 ●更新時事務手数料1万円(税別) ●オートロック・モニターホン完備 ●駐輪場は管理組合との別途契約のため空き状況要確認 ●自転車: 500円、原付バイク: 2,000円 ●セントラル給湯基本料1,800円(税別) + 使用料 退去時清掃代: 33,000円 更新料: 旧賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証委託料: 総賃料50%~ 更新: 毎年: 1. 2万円~ ※学生専用有(初回1万円、更新: 毎年: 1. 2万円~) 集金代行手数料: 300円+税 利用駅1: 京阪電鉄本線 清水五条 徒歩8分 利用駅2: 阪急電鉄京都線 京都河原町 徒歩13分		

株式会社ハウスプラザジャパン

京都府知事免許(4)第13033号 〒616-8362 京都府京都市右京区嵯峨五島町3番地

☎ 075-861-3105 ☎ 075-861-3107 定休日: 無休

■取引態様: 専任媒介

infosheet 物件番号 69850352001

at home