

高砂市伊保崎1丁目 築浅4LDK



物件	中古一戸建て
最寄駅	伊保駅
間取	4LDK
価格	2,680万円

所在地	高砂市伊保崎1丁目		
交通	山陽電鉄本線 伊保駅 徒歩10分		
土地	143.31 ㎡	(43.35 坪)	
建物	構造	木造 スレート葺 2階建	
	面積	101.02 ㎡ (30.55 坪)	
	間取	4LDK (LDK17.2、和4.5、洋7、洋5.7、洋5.2)	
土地権利	所有権	地目	宅地(現状:宅地)
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
築年月	2022年09月(築4年)	駐車場	有2台
現状	居住中	引渡し	相談
小学校区	伊保南小 (850m)	中学校区	松陽中 (960m)
接道状況	南西:幅員5.1mの公道に13.9m接道、北西:幅員5.1mの公道に4.8m接道		
周辺施設	高砂市立伊保こども園約640m、JA兵庫南 ふぁ-みんSHOP高砂約590m、マルアイ高砂店約780m、鹿岳胃腸科・内科約650m		
設備	ウォシュレット、温水洗浄便座、暖房便座、トイレ2ヶ所、水洗、バス・トイレ別、追焚機能、浴室乾燥機、浴室に窓、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、浄水器、食器洗浄乾燥機、給湯、床下収納、クローゼット、押入、全居室収納、洗髪洗面化粧台、洗面所独立、室内洗濯機置場、電気、都市ガ...		
備考	太陽光発電(5KW)&蓄電池搭載。IoT家電対応。スマートフォンから玄関カギ、給湯、シャッター等操作出来ます。※現状有姿・売主の契約不適合責任及び設備の修復義務の免責。※境界非明示		

兵庫県知事(1)第401807号 〒675-0008 加古川市新神野3丁目5番15号

兵庫不動産株式会社

TEL:079-498-1655 FAX:079-458-6430 定休日:不定休



物件ページ

■取引態様 : 一般
■情報公開日 : 2026年09月10日
■管理番号 : jk4