



【近隣インフォメーション】

セブンイレブン…徒歩2分
 ザ・ビッグ…徒歩16分(1.2Km)
 モリヤ…徒歩14分(1.1Km)

南光台小学校…徒歩14分
 南光台中学校…徒歩21分



解体
更地渡し

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	仙台市営地下鉄「旭ヶ丘」駅		
土地面積	184.30㎡	ほかに私道面積	
価格	2,330万円	3.3㎡単価	41.8万円
物件所在地	仙台市泉区南光台2丁目13-49		
交通	仙台市営地下鉄『旭ヶ丘』駅 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	区域内	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	80%
他の法令上 引渡条件			
現状	入居中	引渡日	4月以降
接道状況 (角地・間口)	東側約5.1m公道に約9.8m接道		
設備	上水道・下水道		
備考			
会員番号		物件番号	

