

新築戸建 宮城県柴田郡柴田町船岡土手内一丁目

物件番号
4319

学区
船岡小学校 ● 船岡中学校

4SLDK

2,380 万円



売主様レポート

★「船岡駅」徒歩3分で通勤・通学に便利な立地なほか、船岡小学校、イオン船岡店などが近接しており、快適な住環境の中心に位置しています。

★それぞれの地域に合わせた間取り・デザイン設計をしております、長期優良住宅、耐震最高等級3などの高い技術水準を獲得しております。

★令和5年6月に建物完成予定の物件です。現地、周辺環境のご案内や資金計画、住宅ローンのご相談もお任せください。詳細は担当スタッフまでお問い合わせください。

物件概要

所在地	宮城県柴田郡柴田町船岡土手内一丁目		
交通	JR東北本線船岡駅まで徒歩で3分		
構造	木造スレート葺2階建		
土地面積	131.65 m ² (39.8 坪)		
地目	宅地		
延床面積	107.23 m ² (32.4 坪)		
建築月日	令和5年6月11日新築予定		
建築確認番号	第R05SHC101464号		
都市計画区域	内 (区域区分のされていない区域)		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
設備	電気	東北電力	方
	排水	公共下水	ス
	公営水道	前面配管	敷地内引込
	私道負担	無	私道負担面積
	駐車場	有	2 台
物件状況	新築建売		
引渡条件	現況引渡し		
接道	南側	公道	幅員 4.4 m 間口 7.1 m
			幅員 m 間口 m
			幅員 m 間口 m
			幅員 m 間口 m
権利	所有権		
備考			



宮城県知事(1)第6480 〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目6-23

☎ 022-302-4041 FAX 022-302-4042

担当:佐藤