

## 賃貸居住用【個人契約】必要書類のご案内

ご契約者様 必要書類			
お 申 込 時 に 必 要	■入居申込書	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社HPよりダウンロードお願いいたします</li> <li>・抜け漏れのないようお願いいたします</li> </ul>
	■保証会社提出用書類	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社HPよりダウンロードお願いいたします</li> <li>・右下に日付+自署が必要です</li> </ul>
	■運転免許証の写し <small>※健康保険証、パスポート、住民票の写しでも可</small>	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住所変更等ある場合は裏面もお願いいたします</li> <li>・住民票の場合はマイナンバー記載無し及び発行から3ヶ月以内のもの</li> <li><small>※外国籍の方は別途書類が必要ですのでお問い合わせください</small></li> </ul>
ご 契 約 時 に 必 要	■入居者全員名記載の住民票原本	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・マイナンバー記載無し、続柄記載有り</li> <li>・発行から3か月以内のもの</li> </ul>
	■運転免許証 <small>※健康保険証、パスポート、住民票でも可</small>	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住所変更等ある場合は裏面もお願いいたします</li> <li>・住民票の場合はマイナンバー記載無し及び発行から3ヶ月以内のもの</li> <li><small>※外国籍の方は別途書類が必要ですのでお問い合わせください</small></li> </ul>
	■収入証明書類	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>※下記①～③のうちいずれか</li> <li>①課税証明書</li> <li>②源泉徴収+直近の給与明細3ヶ月分</li> <li>③内定通知書</li> </ul>
	■銀行印	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・口座振替に使用する銀行口座の届出印</li> </ul>
	■ご契約者様の認印	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・銀行印と併用でも可能です</li> </ul>
	■初期費用	○ <small>(現金支払の場合)</small>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・銀行振込の場合は契約日前日までをお願いいたします</li> </ul>
	■重要事項説明書		<ul style="list-style-type: none"> <li>・当社フォーマットで作成後、仲介会社様へ郵送いたします</li> <li style="text-align: center;">↓</li> <li>・以下いずれかのパターンにてご対応をお願いいたします</li> </ul>
	■賃貸借契約書	△ <small>(郵送または持参)</small>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>【パターン①：仲介会社様にて契約手続き】</b></li> <li><b>【パターン②：当社にご来店いただき契約手続き】</b></li> </ul>
	■賃貸住宅紛争防止条例に基づく説明書		<ul style="list-style-type: none"> <li>それぞれの場合におけるご案内は、郵送時にご案内を同封いたします</li> </ul>
	■親権者同意書 <small>※当社指定フォーマット</small>		(ご契約者様が未成年者の場合必要、当社HPよりダウンロードお願いいたします)
緊急連絡先様 必要書類			
■運転免許証の写し <small>※健康保険証、パスポート、住民票の写しでも可</small>	○	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住所変更等ある場合は裏面もお願いいたします</li> <li>・住民票の場合はマイナンバー記載無し及び発行から3ヶ月以内のもの</li> <li><small>※外国籍の方は別途書類が必要ですのでお問い合わせください</small></li> </ul>	